

Prodej, stavební pozemek, 3825 m², Kersko

28912, Hradištko

**10 990 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hofman Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 825 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** samota

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej jedinečného pozemku o výměře 3 825 m² v prestižní a vyhledávané lokalitě Kersko. Tato oblast je synonymem pro klid, soukromí a jedinečnou atmosféru borových lesů, přitom s výbornou dostupností do Prahy. Pozemek na samotě nabízí maximální soukromí a ideální prostředí pro realizaci rodinného domu či rekreačního sídla.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do funkčního celku určeného pro rekreaci, což umožňuje výstavbu. Pozemek svou výměrou splňuje i podmínky pro umístění stavby. Nic tedy nebrání budoucímu projektu. Maximální zastavěná plocha činí cca 421 m², jinými slovy více než dostatek k pohodlnému bydlení.

Výhodou je také připravenost inženýrských sítí, které má majitel dopředu zajištěné. Zároveň je zajištěn i plán pro možnou budoucí stavbu. Parcela je ve velmi dobrém stavu a dobře přístupná. Výjimečná životní či investiční příležitost v jedné z nejatraktivnějších lokalit ve Středočeském kraji. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.