

## Pronájem, byty/2+1, 54 m<sup>2</sup>, třída 1. máje 519/23, Poštorná, 69141 Břeclav, Břeclav [ID 84253]

třída 1. máje, Břeclav


**12 500 Kč**

za měsíc

+ 5 200,-Kč zálohy na služby + kauce



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54.28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt 2+1 k pronájmu, 54 m<sup>2</sup> - Břeclav, ulice 1. máje

Nabídka pronájmu bytu 2+1 o rozloze 54 m<sup>2</sup> na oblíbené adrese v Břeclavi, ulice 1. máje. Byt je udržovaný, v pěkném stavu a připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice: samostatná ložnice, průchozí obývací pokoj s přístupem do kuchyně, předsíň, koupelna s WC. Součástí je i sklepní kóje.

Velkou výhodou bytu je vlastní plynový kondenzační kotel - díky tomu máte plně pod kontrolou náklady na vytápění i ohřev vody. V bytě jsou plastová okna, parkování je možné přímo u domu.

Nájemné: 12 500 Kč/měsíc + 5 200 Kč zálohy na služby + kauce

Byt se pronajímá bez vybavení - konkrétní řešení ale ráda domluvím individuálně.

Co je v dosahu pěšky: centrum Břeclavi, vlakové i autobusové nádraží, základní škola, školka, obchody, lékárna i park. Zkrátka všechno podstatné máte na dosah bez auta.

Chcete si byt prohlédnout nebo potřebujete víc informací? Ozvěte se, domluvíme termín.