

Rodinný dům 4+1 (153 m²) - Praha 10, Hájek u Uhříněvsi

Do podkovy, Praha 22, Praha



16 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK.



Vyřizuje

Petra Petru

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 777 310 034

E-mail:

petra.petru@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	359 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro svou rodinu bezpečné útočiště v Praze, kde se nebudete muset bát o soukromí ani o rodinný rozpočet? Tento krajní řadový dům v Hájku u Uhříněvsi nabízí velkorysých 153 m² a extrémně nízké provozní náklady, které díky kvalitnímu zateplení nepřesáhnou 8 730 Kč měsíčně.

Srdcem domova je obývací pokoj s francouzským krbem, jehož teplo rozvody rozvádí do všech pokojů v patře, zatímco v létě se o vaše pohodlí postará klimatizace v každé místnosti. O maximální klid se stará nejen zabezpečovací systém a

okna s nerozbitnou fólií, ale také vzrostlá zahrada s terasou z afrického dřeva, která je díky tujími dokonale izolovaná od okolí.

Dispozice 4+1 je prakticky rozdělena na společenskou část a klidovou zónu v patře, přičemž dům můžete získat včetně kompletního vybavení, takže se stačí jen nastěhovat. Lokalita v sobě spojuje absolutní klid přírody s výbornou dostupností - vlakem z Uhřetěvsi jste v centru Prahy za 20 minut a školy, lékaře i nákupní zóny máte doslova za rohem. Přijďte si osobně nasát atmosféru tohoto výjimečného místa, s vyřízením hypotéky vám rádi pomůžeme.