



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2270

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m and sup2;, balkon Mostecká ulice, Praha 1

Mostecká, 11800, Praha 1, Praha



**57 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:**

[kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - elektrické

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a ploše 54 m and sup2;, který se nachází v samém srdci historického centra Praha 1, v prestižní Mostecká ulice, jen pár kroků od ikonického Karlův most.

Byt je situován ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem. Velkou výhodou je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který zajišťuje tiché a příjemné bydlení i v rušném centru města.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí dokončenou minulý měsíc, díky čemuž budou budoucí nájemníci prvními uživateli tohoto moderního prostoru.

### Dispozice a vybavení

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici 2+kk s dostatkem denního světla.

Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a ložnice poskytuje příjemné zázemí pro klidný odpočinek. Součástí bytu je také balkon do vnitrobloku, ideální pro ranní kávu nebo relaxaci.

Finanční podmínky

Nájemné: 57 500 Kč / měsíc

Poplatky: 5 500 Kč / měsíc

Elektřina: převod na nájemce (cca 1 000 Kč / měsíc)

Kauce: 98 000 Kč

Provize RK: 63 000 Kč