

Pronájem byt 2+1, 52m²

Olbrachtova, 14000, Praha 4, Praha



25 500 Kč
za měsíc

- provize: 1 nájem + DPH -
kauce: 2 nájem - zálohy na
energie: 3.800,- - elektřina
na nájemce



Vyřizuje
Michal Görner DiS.
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 52 m², který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu na adrese Olbrachtova 58.

Dominantou bytu je nová, plně vybavená kuchyně a prakticky řešené úložné prostory v podobě vestavěných skříní. K bytu náleží také balkon o velikosti 3 m² orientovaný do klidného vnitrobloku se zelení, který poskytuje příjemné místo pro odpočinek.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - metro, tramvaj i autobus jsou vzdáleny přibližně 2 minuty chůze. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů (OC DBK), restaurací a služeb.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení s rychlým spojením do centra.

Základní informace:

* dispozice 2+1

* podlahová plocha 52 m² + balkon 3 m²

- * 2. nadzemní podlaží
- * kompletní rekonstrukce
- * plně vybavená kuchyně
- * vestavěné skříně
- * balkon do vnitrobloku

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117247.