

## Prostějov, Resslerova, pronájem bytu 2+1, nájemné 14.900.- Kč/měs.

Resslerova, 79601, Prostějov



**14 900 Kč**

za měsíc

+ energie cca 4.000,-  
Kč/měs.



Vyřizuje

**Foretková Blanka**

**Tel.:** +420 604190555

**GSM:** +420 604190555

**E-mail:**

[foretkova@cmreality.cz](mailto:foretkova@cmreality.cz)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - plynové | <b>Energetická náročnost:</b>    | E - Nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt je situován ve velmi klidné lokalitě v pěší dostupnosti centra města. Parkování možné na ulici před domem. V blízkosti lesopark Hloučela, obchod, služby, dětské hřiště.

Jedná se o cihlový byt o dispozici 2+1. Po vstupu do bytu je menší chodba, ze které je vpravo vstup do koupelny s wc, vlevo je obývací pokoj a rovně je kuchyně. Z kuchyně je vstup do ložnice. Byt je situován ve zvýšeném přízemí.

Byt prošel v roce 2017 rekonstrukcí, koupelna je společná s WC, ta prošla rekonstrukcí o pár let dříve. V koupelně je umyvadlo, WC, vana a místo pro pračku. V koupelně je situován i kombinovaný kotel pro ÚT a ohřev vody. Kuchyňská linka je na míru, vč. vestavěné myčky, plynové varné desky, digestoře a vestavěné trouby. V rámci kuchyňské linky je prostor pro volně stojící lednici. V ložnici jsou vestavěné skříně na míru. Součástí pronájmu je kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů a vestavěná skříň v ložnici. Ostatní nábytek na fotografiích není předmětem nájmu.

K bytu náleží prostorný sklep a komora na patře. V menším uzavřeném dvorním traktu bytového domu je zeleň, zastřešené stání pro kola a sušáky na prádlo.

Plocha bytu 53 m2 + prostorný sklep a komora na patře.

Měsíční platby: nájemné 14.900,- Kč + energie cca 4.000,- Kč, kauce 25.000,- Kč, provize 12.000,- Kč.

Volné od 15.05.2026