

**Prodej, byt, 1+kk, 24m<sup>2</sup>, Brožíkova, Hradec Králové**

Brožíkova, 50012, Hradec Králové



**3 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Daniel Eisenreich****Tel.:** +420 724304349**GSM:** +420 724304349**E-mail:**[deisenreich@eisen-reality.](mailto:deisenreich@eisen-reality.cz)

cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk v ulice Brožíkova. Byt o celkové výměře 24 m and sup2; se nachází ve 2. patře domu s výtahem.

Jednotka prošla rekonstrukcí, díky čemuž působí moderně a svěže. Na podlaze je lepený vinyl, který je praktický na údržbu. Koupelna je zděná a vybavena sprchovým koutem a novou toaletou.

Velkým bonusem jsou vestavěné skříně na chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Byt je ideální jako startovací bydlení nebo investiční příležitost k pronájmu.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.