

PRODEJ BYTU 3+1, 73m², Vrbovec, Znojmo

Vrbovec



3 800 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

Miroslava Heverová

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 4 m²

Elektřina: Elektro - 230 V

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 80 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 2 m²

Popis vybavení: .

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v obci s kompletní občanskou vybaveností a zároveň s rychlou dostupností do Znojma? V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 ve Vrbovci, odkud se autem dostanete do Znojma přibližně za 10 minut.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve 4. nadzemním podlaží z celkových 5 podlaží panelového domu bez výtahu. Celková plocha bytu činí 73,53 m², dále k němu náleží balkon o výměře 2,43 m² a sklep o velikosti 4 m². Dispozice 3+1 poskytuje dostatek prostoru pro rodinu, pár i pro ty, kteří ocení samostatné pokoje a praktické uspořádání. Parkování je možné na veřejném parkovišti přímo před domem.

Byt se nachází v domě po revitalizaci, v rámci které byla vyměněna okna za plastová, provedeno zateplení domu, nová fasáda a nové vstupní vchodové dveře. Díky těmto úpravám jsou velkou výhodou také velmi nízké náklady na bydlení.

Byt je částečně zrekonstruovaný a jednou z provedených úprav je zděné bytové jádro.

Velkou předností této nabídky je i samotná obec Vrbovec. Najdete zde mateřskou i základní školu do 9. třídy, obchod, poštu, lékaře, koupaliště, dětské hřiště a fotbalové hřiště. Samozřejmostí je také velmi dobré autobusové spojení do Znojma a okolních vesnic.

Tato nabídka je vhodná pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v obci se službami a dobrou dostupností do města.

Byt je volný dle dohody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.