

## Prodej stavebního pozemku, 28073m<sup>2</sup>, Vrskmaň, okres Chomutov

Vrskmaň



**50 530 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marcela Vobrátilová****Tel.:** 602 623 125**GSM:** +420 739 089 240**E-mail:**[vobratilova@realitynorth.cz](mailto:vobratilova@realitynorth.cz)**Celková plocha:** 28 073 m<sup>2</sup>**Doprava:** silnice**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v klidné obci Vrskmaň. Celková výměra pozemku činí **\*\*28 073 m<sup>2</sup>\*\***, cena je **\*\*1 800 Kč/m<sup>2</sup>\*\***. Pozemek je prodáván jako celek a dle územního plánu je určen pro výstavbu až **\*\*25 rodinných domů\*\*** (rezerva až 28).

**\*\*Inženýrské sítě:\*\***

Možnost napojení na elektřinu, vodu a kanalizaci cca **\*\*100 m od hranice pozemku\*\***. V rohu pozemku se nachází trafostanice.

**\*\*Občanská vybavenost a okolí:\*\***

Velmi příjemná lokalita vhodná pro rodinné bydlení. V blízkosti (cca 100 m) se nachází **\*\*dětské hřiště\*\***, dále **\*\*mateřská škola, fotbalové hřiště a cyklostezka\*\***. Obec je klidná, obklopená přírodou, ideální pro relax i aktivní život.

**\*\*Dostupnost:\*\***

Výborná dopravní dostupnost do okolních měst - **\*\*Litvínov, Most, Chomutov, Jirkov, Zaječice\*\***.

Lepší fotografie budou dodány.