

## Pronájem bytu 2+1, Veselá, Město Brno, 23000 Kč/měs, 53 m<sup>2</sup>

Veselá, 60200, Brno-střed, Brno



### 23 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 869 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný a plně vybavený byt o dispozici 2+1 o celkové výměře 53 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře domu v atraktivní lokalitě na ulici Veselá, přímo v centru města.

Byt je řešen velmi prakticky a nabízí pohodlné bydlení s dostatkem soukromí. Oba pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje komfortní užívání například i pro spolubydlení. Kuchyň je samostatná a plně vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou sporák, trouba, mikrovlnná trouba, lednice, myčka a digestoř, nechybí ani jídelní stůl se židlemi. Koupelna disponuje vanou, pračkou a toaletou. Pokoje jsou zařízené základním nábytkem a připravené k okamžitému nastěhování.

Ulice Veselá se nachází přímo v centru města, jen kousek od náměstí Svobody. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, restaurací, kaváren i zastávek MHD, které zajišťují výbornou dopravní dostupnost.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 5. 2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!