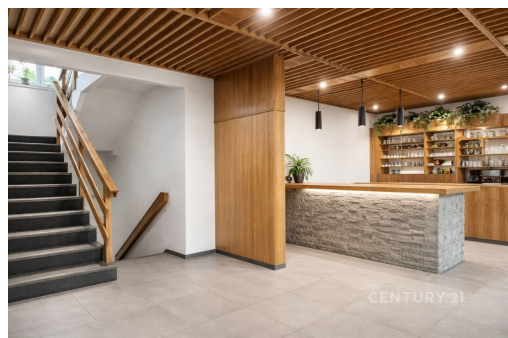


RD, Brno - Královo Pole, ul. Sladkovského, ZP 99 m², v dobrém technickém stavu

Sladkovského, Brno-Královo Pole, Brno



Neuvedeno
za nemovitost
včetně provize RK



Vyřizuje
Dana Valešová
Tel.: 538 728 645
GSM: 420538728645
E-mail:
bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	99 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme RD, Brno - Královo Pole, ul. Sladkovského, ZP a nádvoří 99 m², s obytnou plochou 170 m². Jedná se o pohodlný, cihlový, dvoupodlažní dům, podsklepený, v dobrém technickém stavu, slunný, orientovaný k západní a východní světové straně. Střecha sedlová s vybudovaným podkrovím. Budova je napojena na všechny sítě, el., plyn, voda, kanalizace. Vytápění objektu: klimatizace LG, WAF jako záložní zdroj. RD nemá žádný další vlastní pozemek (zahrádka, dvorek).

Vhodná investiční příležitost, budovu je možné využít k bydlení, lze zbudovat i více bytových jednotek nebo k

podnikání, například jako kavárnu, restauraci, kanceláře.