

Prodej, byty/3+kk, 67 m², Liberecká 374, 46334 Hrádek nad Nisou, Liberec [ID 72454]

Liberecká, Hrádek nad Nisou



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: projekt

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme jedinečnou příležitost stát se majitelem části moderního bytového komplexu Hrádku nad Nisou. Tento nový developerský projekt nabízí 12 bytových jednotek, které jsou synonymem pro styl, pohodlí a dlouhodobou hodnotu.

Proč tento projekt?

- **Moderní Architektura:** Každá z 12 bytových jednotek je navržena s ohledem na nejnovější trendy v bydlení, poskytující maximální komfort a funkčnost.
- **Variabilita Dispozic:** Od kompaktních 2+kk až po prostorné 3+kk, ideální pro jednotlivce, páry i rodiny.
- **Vysoký Standard Vybavení:** Kvalitní materiály, moderní technologie a promyšlené detaily - vše pro vaše pohodlné bydlení.
- **Energetická Účinnost:** Nízké provozní náklady díky moderním technologiím a materiálům.
- **Parkování Zajištěno:** K bytu náleží parkovací stání, což je v městské lokalitě neocenitelná výhoda.
- **Atraktivní Lokalita:** Klidné prostředí s výbornou dostupností do centra, obklopené přírodou a s bohatou občanskou vybaveností.
- **Podnikatelský Potenciál:** Vysoká poptávka po bydlení v regionu zaručuje silný návrat a příležitost k pronájmu.

Speciální Nabídka Předprodeje:

- Využijte možnosti výběru a personalizace vaší budoucí bytové jednotky.
 - Atraktivní ceny a možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru.
 - Projekt je ve fázi předprodeje, s plánovaným dokončením v prosinci 2026.
- Pro více informací, cenovou nabídku nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.

Projektové Highlights:

- Celkem 12 bytových jednotek různých dispozic od 2+kk až po 3+kk
- Každý byt je navržen s důrazem na funkčnost, světlost a moderní design
- Vysoký standard dokončení včetně kvalitních podlahových krytin a sanitární keramiky
- Energeticky úsporná stavba splňující nejnovější normy pro nízké provozní náklady
- Bezpečnostní vstupní dveře, videotelefony a možnost inteligentní domácnosti
- Vybrané bytové jednotky disponují balkonem
- Součástí prodeje jsou i parkovací stání přímo u objektu
- Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností
- Přírodní krásy a rekreační možnosti v bezprostřední blízkosti

Prodejní informace:

- Projekt je ve fázi předprodeje, možnost výběru konkrétní jednotky a její personalizace
- Zajímavá cena za m² s ohledem na lokalitu a kvalitu provedení

Zažijte nový rozměr bydlení v Hrádku nad Nisou a objevte zajímavou příležitost, která se jen tak neobjeví. Těšíme se na možnost ukázat vám, proč je tento projekt tou pravou volbou pro vás.