

## Prodej stavebního pozemku - Benátky nad Jizerou

Benátky nad Jizerou



**3 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 600 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 600m<sup>2</sup> pro nové bydlení v klidné lokalitě Benátky nad Jizerou kousek od Mladé Boleslavi. Jedná se o kompletně novou ulici, která je určená pro výstavbu nových rodinných domů.

Dle fotografií si můžete všimnout neupraveného terénu, který je z důvodu síťování pozemků.

Pro budoucího majitele ideální stav na zahájení stavby.

Síťování běží dle plánu s termínem dokončení k 30.06.2026. Již lze žádat o stavební povolení, které může běžet souběžně se stavbou, co běží teď. Souhlas bude vydán po kolaudaci sítí. V rámci síťování se jedná o elektřinu, vodu, kanalizaci i připojení optiky celého pozemkového projektu.

Město leží na rychlostní komunikaci mezi Prahou a Mladou Boleslaví. Benátky nad Jizerou jsou kouzelným městem ve středních Čechách, které v sobě kombinuje bohatou historii, klidnou atmosféru a kompletní občanskou vybavenost.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!