

Prodej rodinného domu, 130 m², Rtně v Podkrkonoší

Cesta osvobození, 54233, Rtně v Podkrkonoší



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiříčinský Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	130 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o užitné ploše cca 130 m², situovaný na pozemku o výměře 1 059 m² v klidné části města Rtně v Podkrkonoší. Nemovitost prošla v roce 2021 rekonstrukcí zahrnující nové rozvody elektřiny, vody a topení i modernizaci koupelny a je tak připravena k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic.

Součástí domu je udržovaná zahrada s příjemnou atmosférou, kterou dotváří potok protékající přímo mezi jejími částmi. K dispozici je garáž i parkování přímo na pozemku. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění je řešeno krbovými kamny s výměníkem a rozvodem do deskových radiátorů. Nemovitost je částečně podsklepená. Dispozičně dům nabízí v přízemí zádveří, chodbu, koupelnu s WC, kuchyň, obývací pokoj a verandu; v patře se nachází ložnice, další pokoj a půdní prostor.

Lokalita vyniká klidným prostředím, krásnými výhledy do okolní krajiny a zároveň kompletní občanskou vybaveností s dobrou dopravní dostupností (vlak i autobus)