

## Pronájem bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, Studenec

51233, Studenec



**12 000 Kč**

za měsíc

12.000 Kč nájemné +  
energie + 24.000 Kč kauce  
+ 12.000 Kč provize RK



Vyřizuje

**Jan Kozák**

**Tel.:** +420 777276776

**GSM:** +420 777276776

**E-mail:** [jan.kozak@qara.cz](mailto:jan.kozak@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 41 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+1 o velikosti 41 m, v klidné obci Studenec u Horek. Byt se nachází v domě, ve kterém jsou jen 4 bytové jednotky, což zaručuje klidné bydlení.

Byt je velmi příjemný a perfektně udržovaný. Je vytápěný krbovými kamny, která dotvářejí útulnou atmosféru. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. K bytu náleží vlastní parkovací stání. Nájemníci mohou navíc využívat dětské hřiště, zastřešené ohniště i venkovní posezení.

Nemovitost je vhodná pro všechny, kteří ocení možnost nerušené relaxace přímo u domu a hledají pohodlné a klidné bydlení v krásné lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

K dispozici ihned.