

## Pronájem luxusního bytu 2+kk, se dvěma prostornými balkóny a výhledem na Zlín

Zelinova, Zlín



**19 000 Kč**

za měsíc

plus poplatky za služby a energie 3.500,- Kč



Vyřizuje

**Libor Rychlík**

**GSM: +420603203232**

**E-mail:**

[libor.rychlik@re-max.cz](mailto:libor.rychlik@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** □ Výjimečný pronájem, který se na trhu objevuje jen zřídka! □

Nabízíme k pronájmu opravdu nádherný a nadstandardní byt na prestižní adrese Zelinova 7018 ve Zlíně, situovaný v 5. patře moderního domu. Tento byt zaujme nejen svým provedením, ale i úchvatnými výhledy na celý Zlín ze dvou balkonů / terasy.

K bytu je možné pronajmout garážové stání 2tis/měsíčně.

???? Dispozice bytu:

Po vstupu vás přivítá prostorná chodba s dostatkem vestavěných skříní, která nabízí skvělé úložné řešení. Po pravé straně se nachází velká, vzdušná koupelna, vybavená sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem - vše v čistém a moderním designu.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou, která splní i náročnější požadavky. Z obývací části je přímý vstup na krásnou terasu, odkud si můžete užívat jedinečný výhled na město. Další místností je ložnice s velkou vestavěnou skříní, která má rovněž vstup na vlastní balkon.

???? Standard a vybavení:

klimatizace v celém bytě

předokenní žaluzie

kvalitní dřevěné podlahy v celém bytě

moderní a vkusné provedení

???? Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají komfort, styl a výjimečné bydlení s krásným výhledem a perfektní dostupností do centra Zlína.

???? Byty této kvality se v pronájmu objevují opravdu jen výjimečně - neváhejte si domluvit prohlídku. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.