

RD se zahradou v centru Dobříše, 821 m²

Rosovická, 26301, Dobříš



7 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Romana Havelková

Tel.: +420 705207161

GSM: +420 705207161

E-mail:

romana.havelkova@qara.cz

Z

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	821 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej rodinného domu se zahradou, který se nachází v samém centru Dobříše, a zároveň v klidné části. Jedná se o starší rodinný dům v původním stavu určený k celkové rekonstrukci, jehož největším benefitem je jeho umístění a prostorný pozemek (celková výměra 821 m²) - nabízí potenciál k bydlení, případně k investičním záměrům.

Dispozice: 1. NP - vstupní chodba se schodištěm, kuchyň, obývací pokoj (21,5 m²), ložnice (16,3 m²), pokoj (9,8 m²), koupelna s odděleným WC (22,90 m²), komora

podkroví - pokoj s kuchyňkou (32,80 m²), pokoj (17,40 m²), koupelna s WC

IS: elektřina 220/380 V, vodovod, kanalizace, topení - ústřední (kotel na TP)

Veškerá vybavenost v pěším dosahu (školy, úřady, obchody, restaurace, sportovní i kulturní příležitosti), autobusové

spojení 4 min. od domu (Praha - Mníšek pod Brdy - Příbram).

Uvedené výměry jsou pouze orientační. Majitel si vyhrazuje právo uzavřít kupní smlouvu se zájemcem podle jeho kritérií. Pro více informací volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.