

## Pronájem 2kk, 36 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře

Plzeňská, Praha 5, Praha



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Dana Suchánková**

**Tel.:** 773 566 984

**GSM:** +420 739644865

**E-mail:**

[suchankova.d@thebrokers.cz](mailto:suchankova.d@thebrokers.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2 + kk o celkové podlahové ploše 36m<sup>2</sup>, nacházející se na Praha 5 v Košířích. Tento byt se nachází v 6. patře cihlového domu s celkem 8 patry. Stav objektu je dobrý a je vybaven výtahem pro pohodlný přístup.

Byt má jeden pokoj průchozí, který je vybavený kuchyňskou linkou s nerezovým dřezem, elektrickou varnou deskou, troubou a digestoří, dále samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a WC, a chodbu. Z kuchyně je vchod na balkon. Topení zajišťuje lokální elektrické topení. Byt se pronajímá nezařízený.

V okolí bytu se nachází krásný lesopark Cibulka, park Klamovka a Ladronka, ideální pro procházky a relaxaci v přírodě. V blízkosti najdete také kompletní občanskou vybavenost včetně restaurací, obchodů, pošty, zdravotnických zařízení, mateřské školky, základní školy a gymnázia. Obchodní centrum Nový Smíchov a stanice metra B je vzdálena cca 5 min jízdy.

Nájemné je 15000 Kč, poplatky za služby 2700 Kč/osoba, vratná kauce 15000 Kč, provize RK 18150 Kč, energie se převádějí na nájemníka

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda se s Vámi na prohlídce sejdou.