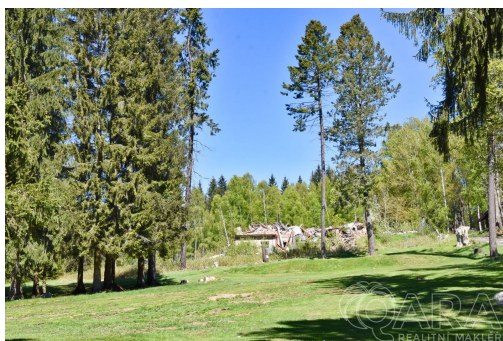


Ojedinělá nabídka pozemků - Harrachov - Mýtiny

51246, Harrachov



Neuvedeno za nemovitost

na vyžádání



Vyřizuje

Vladimír Pulchart**Tel.:** +420 770138242**GSM:** +420 770138242**E-mail:**

vladimir.pulchart@qara.cz

Celková plocha: 17 770 m²
Umístění objektu: polosamota

Druh pozemku: pro bydlení
Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout naprosto mimořádnou nabídku souboru pozemků ve známém středisku Harrachov. Pozemky se nacházejí na polosamotě Mýtiny a svým umístěním a rozlohou představují unikátní možnost realizace vašich představ klidného bydlení v nádherné přírodě, případně kombinací s podnikáním. Celková výměra pozemků se skládá z částečně určených k zastavění, a travnaté plochy, obklopené vzrostlými stromy. ÚP (BV) vymezuje na cca 25 % celkové plochy rodinné domy venkovského typu, případně ubytovací zařízení kategorie maximálně penzion nebo stavby sloužící k obsluze území. Celkovou plochu 17.770m² (případně její část - až 4 díly) je možné řešit podle představ budoucích majitelů, kteří zde ocení klid polosamoty - současně ale nedaleké nádraží, sjezdovku několik desítek metrů od pozemků, nástup na mezinárodní běžecké tratě a cyklostezky či přiléhající golfové hřiště. Aktuálně se zde nachází i starší pronajatý penzion. Samotné centrum Harrachova je vzdálené několik minut autem nebo autobusem od nádraží a poskytuje kompletní zimní i letní vyžití. S ohledem na unikátnost nabídky poskytneme bližší informace kvalifikovaným zájemcům na vyžádání.