

Prodej bytu 2+1 s komorou, sklepem a výbornou dostupností do centra města

Pod Rapidem, 10000, Praha 10, Praha



7 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sandra Bielská

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 45 m², který se nachází v 1. patře bytového domu. Díky své dispozici je ideální pro jednotlivce, pár nebo jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

Byt je prakticky řešený - nabízí samostatnou kuchyň, dva pokoje, koupelnu a samostatné WC. Velkou výhodou je komora přímo v bytě, která poskytuje ideální místo pro uložení potravin či domácích potřeb.

K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí další prostor pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kol. V

blízké době je plánována rekonstrukce fasády domu, která zlepší vzhled i celkový stav budovy.

Velkou předností je také dobrá občanská vybavenost v okolí - v blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro každodenní život a zároveň rychlé spojení do centra města.

Stanice metra Strašnická je dostupná během několika minut, což zajišťuje pohodlné a rychlé cestování po Praze.