

## Pronájem bytu 1+kk v Mladé Boleslavi, ul. Jičínská

Jičínská, 29301, Mladá Boleslav

**17 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné vč. záloh na služby, bez energií.  
Vratná jistota 34.000,- Kč,  
realitní a právní servis  
17.000,-



Vyřizuje

**Koutný Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 11**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 11**Celková podlahová plocha:** 36 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk situovaný v 10. patře panelového domu s výtahem. Byt je v dobrém stavu, má původní zděné jádro, plastová okna a vyměněnou plovoucí podlahu. Velkou předností jsou dvě samostatné zasklené lodžie, které poskytují příjemné místo k odpočinku i praktický úložný prostor. K bytu náleží sklep a komora na společné chodbě. Dům se nachází v okrajové části města s možností parkování přímo v okolí objektu. V pěší dostupnosti je kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotní služby, restaurace i sportoviště. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky zastávkám MHD v blízkosti a rychlému napojení na dálnici D10, které zajišťuje pohodlné spojení do Prahy i okolních měst. Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb i dopravy. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky se neváhejte obrátit na makléře.