

**Prodej garáže 22 m<sup>2</sup>, ul. Na Vyhlídce, Karviná Nové Město**

Na Vyhlídce, Karviná



**360 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Danuše Šebestová****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 773 982 052**E-mail:**

danuse.sebestova@boreality.cz

**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

velmi dobrý

**Elektrina:**

Elektro - 230 V

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji řadovou garáž o výměře 20 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné lokalitě Karviné - Nové Město, na ulici Na Vyhlídce.

Nemovitost se nachází na vlastním pozemku, což představuje zásadní benefit z hlediska dlouhodobé investiční hodnoty i právní jistoty vlastnictví.

Garáž je ve velmi dobrém technickém stavu a připravena k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Samozřejmostí je nově vybudovaná elektroinstalace, která rozšiřuje možnosti využití - od komfortního parkování až po zázemí pro drobnou dílnu či skladovací prostor. Lokalita nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností.

Garáž je ihned k dispozici. Pro více informací nebo domluvení nezávazné prohlídky mě neváhejte kontaktovat.