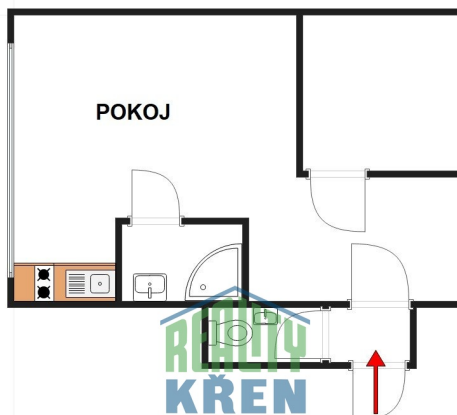


## Pronájem apartmánu 33 m<sup>2</sup>, Praha - Suchdol

Ke Kozím hřbetům, 16500, Praha-Suchdol, Praha



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**JUDr. Josef Křen**

**Tel.:** +420 224 313 842

**GSM:** +420 603 493 840

**E-mail:**

[judrkren@judrkren.cz](mailto:judrkren@judrkren.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nebytového prostoru o dispozici 2+kk a výměře 33 m<sup>2</sup> v I. nadzemním podlaží víceúčelového objektu. V hlavní místnosti je instalována malá kuchyňská linka s dřezem a a varnou sklokeramickou deskou s dvěma plotnami, z této místnosti je vstup do malé koupelny se sprchovým koutem a umyvadlem. WC je samostatné s přístupem z předsíně. V rámci prostoru je oddělený prostor o výměře cca 6,5 m<sup>2</sup> s možností přespání, jedná se ale o nebytový prostor bez oken, pouze s větráním. V nebytovém prostoru je zajištěna v ceně nájmu dodávka

teplé i studené vody, elektřiny a vytápění. V případě užití nebytového prostoru k bydlení je prostor určen maximálně pro dvě osoby. S výjimkou oddělené místnosti je prostor vybaven nábytkem. Cena nájmu 12.000 Kč měsíčně. Pronájem od 1. května 2026, po dohodě možno i od 20. dubna 2026. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.