

## Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Letkov, ul. Kyšická

Kyšická, 32600, Letkov

**9 449 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize pro rk. a právního servisu.



Vyřizuje

**Bureš Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové, úsporné bydlení v klidné lokalitě s rychlou dostupností do Plzně? Nabízíme k prodeji rodinný dům ve výstavbě 4+kk v obci Letkov – levou polovinu moderního dvojdomu s pozemkem o výměře 646 m<sup>2</sup>. Podlahová plocha 100 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život. Dům je navržen s důrazem na komfort a nízké provozní náklady – podlahové teplovodní vytápění s tepelným čerpadlem, rekuperace pro zdravé vnitřní klima, venkovní žaluzie, plastová okna s trojskly a kvalitní zděná konstrukce Ytong. Standard zahrnuje vinylové podlahy, dlažbu v koupelně, WC a technické místnosti i interiérové dveře. Výstavbu realizuje firma Kors Plzeň s.r.o.. Dům bude dokončen na klíč včetně projektové dokumentace, stavebního povolení, kolaudace i všech poplatků.