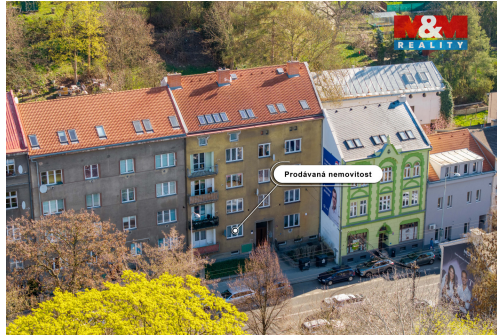


Prodej bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Masarykova

Masarykova, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



4 330 000 Kč
za nemovitost

Může být předmětem aukce. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hossingerová Zuzana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 63 m², situovaný v centru Ústí nad Labem, v ulici Masarykova. Byt nabízí praktické dispoziční řešení se třemi samostatnými, neprůchozími pokoji a prostornou vstupní chodbou. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou a má příjemný výhled do klidné zahrady. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. K bytu náleží balkon s výhledem do okolí a zeleně, dva sklepy a také možnost užívání prostorné zahrady za domem, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - poliklinika, park, obchody, MHD, v blízkosti také UJEP, základní i mateřské školy. Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku - rádi vás bytem provedeme. Zuzka a Bohunka