

Prodej moderní novostavby 6+kk s terasou a sklepem

Opava



4 550 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Jan Binar

Tel.: 777 799 729

GSM: +420 728 210 531

E-mail:

jan.binar@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	850 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 6+kk, jen několik minut od hranic s Českou republikou. Nemovitost nabízí ideální kombinaci klidného venkovského bydlení, velkorysého prostoru a moderního komfortu pro rodinný život.

Dům disponuje obytnou plochou 190 m² a je situován na pozemku poskytujícím dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Součástí domu je prostorná terasa, která nabízí ideální místo pro posezení s rodinou či přáteli, a také sklep vhodný pro skladování, technické zázemí nebo další využití dle potřeb nového majitele.

Dispozice 6+kk nabízí vzdušný obývací prostor spojený s kuchyní, několik samostatných pokojů a dostatek prostoru pro větší rodinu, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Díky modernímu řešení a kvalitnímu provedení poskytuje dům komfortní bydlení s možností dokončení či úprav dle vlastních představ.

Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody, zároveň však s dobrou dostupností do okolních měst a občanské vybavenosti. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Naše finanční služby jsou Vám také plně k dispozici. Rádi Vám pomůžeme najít nejvýhodnější variantu financování této nemovitosti s možností průběžného snižování úrokové sazby, abyste na hypotéce zbytečně nepřepláceli.

Pokud hledáte prostornou novostavbu v klidné lokalitě s výborným potenciálem a moderním dispozičním řešením, tato nabídka je právě pro Vás.