



MILAN LOLO REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0086

Pronájem bytu 2+kk 45 m² U Továren - Hostivař

U továren, Praha 15, Praha



23 500 Kč
za měsíc



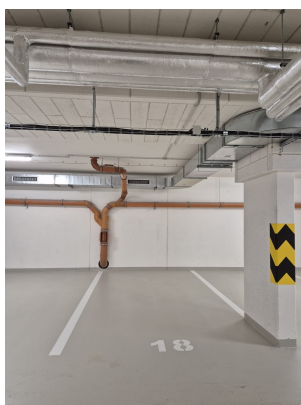
Vyřizuje

Milan Lolo, MBA

GSM: 608555552

E-mail:

milan@loloreality.cz



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 45 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 4 m²

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt v novostavbě s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 45,3 m² + balkón 4,1 m² v etapě E projektu Ekocity Hostivař se nachází ve 2. NP s orientací na jih.

Garážové stání k bytu je možné si pronajmout zvlášť za cenu 1.500,- Kč+DPH/měsíc.

V domě je k dispozici kočárkárna.

Byt disponuje obývacím pokojem spojeným s kompletně vybavenou kuchyní včetně nových vestavěných spotřebičů - v příštím týdnu bude instalace hotová.

Do chodby lze umístit velkou skříň.

Koupelnou nabízí vana společně s toaletou i prostorem pro pračku i případně sušičku.

V bytě je rekuperace, bezpečnostní vchodové dveře a příprava na venkovní žaluzie.

K nastěhování od 1.5.2026

Náklady na poplatky za služby se cca 3.000,- Kč/měsíc.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.

Elektřina bude převedena na nájemce.

V blízkosti domu je zastávka autobusu přímo u projektu, 9 minut MHD na metro A - Skalka, Nádraží Praha Hostivař jen 5 minut pěšky, 14 minut vlakem na Hlavní nádraží, 5 minut autem na Pražský okruh.

Nedaleko je přírodní park Hostivař-Záběhlice s Hostivařskou přehradou, v areálu bude mateřská škola.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě kontaktujte.