

Pronájem komerční Obchodní prostory, 100 m²

Nádražní, 37701, Jindřichův Hradec



10 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Miroslava
Bauerová**

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 m²

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Obchodní centrum

Počet podlaží: 3

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor o výměře 100 m² situovaný v přízemí domu na adrese Nádražní 380, Jindřichův Hradec II. Prostor je vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit. Díky své poloze na frekventované ulici je ideální jako prodejna, kanceláře, ordinace nebo pro různé služby (např. kadeřnictví, kosmetika). V minulosti byl využíván jako prodejna pracovního oblečení. Možné využití i jako sklad. (Nevhodné pro nehtové studio, již se v objektu jedno nachází.)

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, voda má samostatný odpočtový vodoměr.

Nájemné činí 10 900 Kč za měsíčně + záloha na vodu 300 Kč a elektřinu ve společných prostorech 50 Kč, další energie dle vlastní spotřeby. Provize RK jeden měsíční nájem + 21 % DPH. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Prostor je k dispozici dle dohody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117354.