

## Pronájem bytu v RD 2+1 50 m<sup>2</sup>, ul. Zd. Fibicha, České Budějovice 6

Zd. Fibicha, 37008, České Budějovice 6, České Budějovice



**10 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Michal Richter**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 733 667 890

**E-mail:**

[michal.richter@kontaktservis.cz](mailto:michal.richter@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 50 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře cihlového rodinného domu v klidné lokalitě ulice Zd. Fibicha, jen pár minut od centra Českých Budějovic.

### Vybavení a dispozice

- kompletně zařízená kuchyňská linka
- lednička s mrazákem, mikrovlnná trouba, jídelní sestava
- pračka
- pokoje vybavené nábytkem
- společná chodba

### Nájemné a podmínky

- měsíční nájem: 10.500,- Kč
- zálohy na energie paušálně:
  - voda = 500,- Kč
  - elektrika + topení - 1.500,- Kč

- kauce: 12.500,- Kč
- odměna RK: 10.500 Kč + DPH

Bezproblémové parkování před domem.  
Možnost využívání zahrady.

#### Dostupnost

Byt je k dispozici od 1. 6. 2026.

Majitel požaduje pouze 1 osobu.

Pro bližší informace kontaktujte makléře zakázky.