

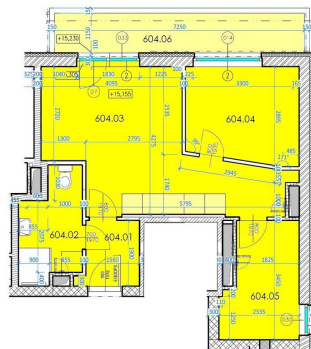
MIG

Prodej - Byty

číslo zakázky: N31214

Prodej novostavby bytu 3+kk o celkové ploše 53 m² v Hranicích - ul. Jaselská

Jiřího z Poděbrad, 75301, Hranice



3 985 000 Kč
za nemovitost

Neplatíte provizi., včetně DPH



Vyřizuje

Jiří Brodina

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 778 889 015

E-mail: brodina@mig.cz

Bezbariérový byt:	ano
Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	45 m ²
Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	C - Vyhovující

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	skeletová
Stáří objektu:	2022
Balkón:	8 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Praktický byt o uspořádání 3+kk je umístěn ve 6. nadzemním podlaží bytového domu, zkolaudovaného v r. 2023. Dům stojí na nároží ulic Jaselská a Jiřího z Poděbrad v Hranicích a vzniklo v něm 70 bytů, a také garážová stání i samostatné garáže. Užitná plocha bytu je 45 m² a k tomu navíc balkon o ploše 8 m². Obytný pokoj s kuchyňským koutem zaujímá plochu 21 m², ložnice plochu po 9 m² a pokojík 7 m². Obývací pokoj s balkonem a ložnice jsou orientovány západně, pokojík je orientován severním směrem, do vnitrobloku. Koupelna, společná s WC, je vybavena sprchovým koutem a je v ní i příprava na pračku. Za výhodnou cenu lze přikoupit sklep. Bytový dům Rezidence Jaselská se nachází na hezkém místě nedaleko centra města. V přízemí domu najdete garáže, garážová stání, sklepy a také centrální plynovou kotelnu. Zeptejte se mě i na ostatní byty, dostupné v tomto bytovém domě.