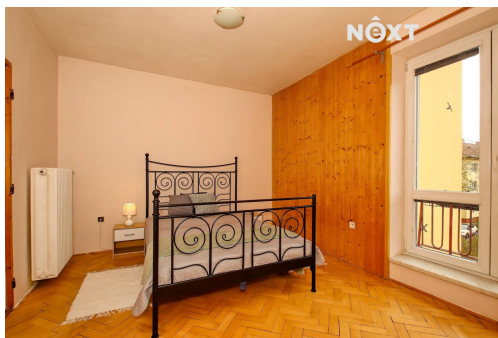


Prodej byt 2+1, 52m²

Dr. Václava Peška, 53701, Chrudim



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zdeněk Mrňák
Tel.: 774 100 001
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 52 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zděného bytového domu. Dům je po revitalizaci včetně zateplení, což zajišťuje příjemné bydlení i úsporu nákladů na vytápění. Okolí domu působí klidným dojmem, s dostatkem zeleně a možností parkování v bezprostřední blízkosti.

Byt nabízí praktické a funkční dispoziční řešení. Ze vstupní chodby je přístup do jednotlivých místností, což zajišťuje dostatek soukromí i pohodlí. Obývací pokoj je prostorný a světlý, stejně tak ložnice, která poskytuje dostatek místa pro klidovou zónu. Samostatná kuchyně umožňuje umístění jídelního koutu a je přirozeně prosvětlená oknem. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je oddělená. V bytě se dochovaly původní parketové podlahy, které dodávají interiéru příjemnou atmosféru.

Byt je v udržovaném stavu a je ihned obyvatelný, zároveň však nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky své dispozici je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Velkou výhodou je zděná konstrukce domu, jeho dobrý technický stav a celkově příjemné prostředí pro každodenní život. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117363.