



MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8734-2

Zemědělská půda, prodej, Nové Lublice, Opava

74901, Nové Lublice



568 138 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Czéhmaster

Tel.: +420 730779168

GSM: +420 730779168

E-mail:

czehmaster@mojepole.cz

Celková plocha: 14 951 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Nové Lublice, okres Opava, nabízíme k prodeji vlastnictví na souboru zemědělských pozemků. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 138 a jedná se o parcely č.: 67/2, 77/1, 89/4, 1011/3 a 1011/11.

Celková výměra všech pozemků činí 29 901 m, z toho k prodeji je ideální výměra 14 950 m.

Pozemky tvoří rozsáhlé území v jednom celku, které je dobře přístupné dle katastru nemovitostí a vhodné pro zemědělské hospodaření i dlouhodobé držení jako investici.

Pozemek parc. č. 67/2 je v současnosti užíván jako travní porost, ačkoliv je veden jako orná půda. Orná půda i travní porost zde tvoří vyváženou skladbu, která umožňuje flexibilní využití pozemků. Bonita půdy převyšuje průměrnou bonitu katastru, což potvrzuje kvalitu a dlouhodobou hodnotu těchto pozemků.

V katastru nebyly zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU), což do budoucna přináší možnost přehlednějšího uspořádání vlastnických hranic a přístupových cest.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.