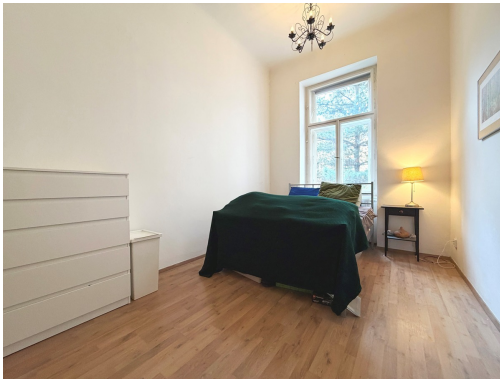


## Pronájem pěkného nezařízeného bytu 2+kk 47m<sup>2</sup> P2 - Vinohrady, ul. Anny Letenské

Anny Letenské, Praha 2, Praha



**20 500 Kč**

za měsíc

+ služby 1000,-Kč/ 1 osoba

+ energie přepis



Vyřizuje

**Marcela Rindfleischová ,  
OSVČ spolupracující s  
BLANÍK REALITY s.r.o.**

**Tel.:** 221 503 381-3

**GSM:** 603186034

**E-mail:**

[rindfleischova@blanikreality.cz](mailto:rindfleischova@blanikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nezařízený, pěkný byt o velikosti 2+kk 47,3m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu. Ve vnitrobloku je zahrádka ke společnému užívání. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Pokoje jsou neprůchozí. Malý kuchyňský kout vstup z chodby. Kuchyňská linka je vybavená malou lednicí. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta oddělená. Nábytek je možný ponechat po dohodě se současným nájemcem - jinak bude byt nezařízený. Na podlaže v pokojích parkety, v kuchyni a předsíni dlažba. Etažový plyn kotel na ohřev TUV a topení. Nájem 20.500,-Kč + Služby 1.000,-Kč/ 1os. + elektřina a plyn převod na nájemce. Kauce 1 nájem a Provize RK 1 nájem + DPH. V domě zavedeno kabelové připojení na internet. Pěkné bydlení, v blízkosti metra nám. Míru, tramvaj zastávky, Riegrových sadů. 15 min chůze na Václavské nám. K nastěhování od června.