

## Pronájem bytu 2+1 55 m<sup>2</sup>, Zlín

Kúty, 76001, Zlín

**15 000 Kč**

za měsíc

Detail plateb v textu inzerátu



Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**[vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 na adrese Kúty 1947 ve Zlíně, situovaný v 8. podlaží bytového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení.

Dispozice bytu tvoří prostorná předsíň s dostatkem úložného prostoru, dva samostatné pokoje, přičemž jeden z nich má přímý vstup na balkon s příjemným výhledem. Dále je k dispozici nová kuchyně vybavená vestavěnými spotřebiči – myčka, varná deska, trouba, digestoř a mikrovlnná trouba, nechybí ani jídelní stůl se židlemi. Koupelna je moderní a vkusně řešená, toaleta je samostatná a doplněná umyvadlem.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost a občanskou vybavenost – přímo u domu se nachází zastávka trolejbusu, v docházkové vzdálenosti je obchodní dům Kaufland a další služby.

Nájemné činí 15 000 Kč + zálohy cca 4 000 Kč.

Kauce ve výši jednoho nájmu + záloh.

Provize ve výši jednoho nájmu + záloh + DPH.

Byt je k dispozici ihned.