

## Prodej bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Husova

Husova, 29301, Mladá Boleslav



**7 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Skalická Veronika**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte jedinečný byt 3+kk s terasou? Byty MB Husova se nachází v centru města, jen pár kroků od parku Výstaviště. Tento byt má celkovou plochu 94,13 m<sup>2</sup>. K dokonalému komfortu přispívá i prostorná terasa 16,14 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek prostoru pro posezení, grilování i odpočinek. Dům je postaven z nadstandardních materiálů a výhodou je pouze jeden soused na patře. Byt vyniká i svou energetickou nezávislostí - je vybaven vlastním plynovým kotlem, díky kterému máte plnou kontrolu nad spotřebou i náklady. Celý dům splňuje energetickou třídu A, což zajišťuje nízké provozní výdaje a maximální úspornost. K bytu náleží i sklep a pro maximální pohodlí je možné dokoupit kryté gázové stání přímo v objektu za cenu 650.000,-Kč. S financováním Vám pomůže naše hypoteční specialista - nyní stačí 12 % z kupní ceny, zbytek až po kolaudaci. Moderní a úsporné bydlení - to je příležitost, která čeká právě na vás!