

## Pronájem byty 2+kk, 64 m<sup>2</sup> - Zlín - Prštne

Svat. Čecha, 76001, Zlín



**14 500 Kč**  
za měsíc

Měsíční úhrada za spotřebu energií 4.000,- Kč, v ceně je parkovací místo, internetové připojení, úkl



Vyřizuje

**Radek Motyka**

**Tel.:** 607 092 690

**GSM:** +420 608 376 455

**E-mail:**

[motyka@damedomov.cz](mailto:motyka@damedomov.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu od 1. 6. 2026 krásný, velmi prostorný, byt 2+kk ve Zlíně na ul. Svatopluka Čecha.

Nachází se v rekonstruované vile na Podhoří, s balkónem a výhledem na Zlín. K dispozici je rovněž sklep a vlastní parkovací stání. Samotný byt je situován v prvním patře (2. NP), má dva prostorné pokoje, kuchyňský kout, koupelnu s WC, komoru. Pronajímá se bez nábytku na fotografiích, pouze s kuchyňskou linkou se spotřebiči a vestavěnými skříněmi. Pro ještě lepší komfort je vybaven také klimatizací. K dispozici máte velkorosých cca 84 m<sup>2</sup> + sklep + parkovací stání.

Služby k bytu zahrnují spotřebu všech energií (mimo klimatizace), parkovací stání, internet, úklid společných prostor. K dispozici je také kryté venkovní posezení - pergola a zahradní domek - kolárna.

Lokalita na ul. Sv. Čecha Vám poskytne dostatek klidu a soukromí, zároveň se nachází blízko centra města s dosahem všech služeb. Nad domem je park, les a stezka na Maják - příjemná místa k relaxaci, procházce apod.

Ideální pro jednu až dvě pracující osoby bez zvířat, nekuřáky. Nájemné činí 14.500,- Kč, paušální úhrada za spotřebu energií 4.000,- Kč. Nájemce hradí vratnou jistotou ve výši 20.000,- Kč a provizi realitní kanceláři. Majitel si vyhrazuje právo upřednostnit zájemce dle vlastních kritérií.

V případě Vašeho zájmu nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace.

Radek Motyka & Dáme domov