

## Prodej pozemku k bydlení, 1728 m<sup>2</sup>, Žalhostice

41101, Žalhostice



**6 299 000 Kč**  
za nemovitost



stabilizované plochy	plochy emise	
BV	BV	Plochy bydlení - venkovské
BS	BS	Plochy bydlení - smíšené
CV	DV	Plochy občanské vybavenosti - veřejná vybavenost
CV	DV	Plochy občanské vybavenosti - komerční zařízení
OS		Plochy občanské vybavenosti - sport a rekreace
VP	VP	Plochy veřejných prostranství
RI		Plochy rekreace rodinné - zahradkářské kolonie
VS	VS	Plochy výroby a skladování
Plochy dopravní a technické infrastruktury		
DS		Plochy silniční dopravy - silnice I. třídy
DS-I		Plochy silniční dopravy - silnice II. třídy
DS-O		Plochy silniční dopravy - místní a účelové komunikace
DT		Plochy dráží dopravy
Plochy nezastavěné		
NL		Plochy zemědělské - vlnice
NI		Plochy smíšené nezastavěného území
ZO	ZO	Plochy zelené ostatní a specifické / ochranné
W		Plochy vodní a vodohospodářské
NI		Plochy lesní
NP		Plochy přírodní
NP		Plochy přírodní - národní parky a krajinná území
		Příklad označení změn plochy



Vyřizuje

**Mõhwald Jana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 1 728 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek s projektem domu a zajištěnou výstavbou v Žalhosticích u Litoměřic. Hledáte ideální místo pro svůj budoucí domov bez zdlouhavého vyřizování? Právě jste ho našli. Nabízíme stavební pozemek o celkové výměře 1728 m<sup>2</sup>, na kterém je již přivedena voda a elektřina, přičemž kanalizace se nachází na hranici pozemku. Velkou výhodou této nabídky je, že součástí ceny je nejen projekt rodinného domu, ale také zajištěná výstavba hrubé stavby ve spolupráci se stavební firmou. Budoucí majitel tak získává jedinečnou možnost začít s realizací téměř okamžitě, bez složitého řešení projektové dokumentace či hledání dodavatele. Tato nabídka představuje ideální kombinaci pozemku a připraveného řešení výstavby, což výrazně šetří čas, energii i starosti. Pokud hledáte jednoduchou cestu k vlastnímu bydlení s jasným plánem realizace, tato nemovitost je skvělou volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, financování vám taktéž zařídíme.