

## Prodej bytu 3+1 60 m<sup>2</sup>

Sídliště T. G. Masaryka, 37821, Kardašova Řečice



**3 717 200 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
GSM: +420 226 254 111  
E-mail:  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neohospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, umístěný v panelové budově. Bezbariérový přístup. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné a světlé interiéry s volným dispozicím, která umožňuje snadné uspořádání bydlení dle vlastních představ. Nábytek "studentský pokoj" + vestavěná skříň v chodbě + skříň "spížirna" v kuchyni ponechám.

Celková obytná plocha činí 60 m<sup>2</sup> a byt bude nevybaven, což dává novému majiteli možnost jej zařídit podle vlastního vkusu. Nemovitost disponuje také sklepem o ploše 2,5 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu je navíc k dispozici výtah, který dále usnadňuje přístup. Průkaz PENB "C-ÚSPORNÁ". Zateplení, plastová okna. Výtah relativně nový--vše splaceno. Dobrá vzdálenost J. Hradec, České Budějovice-dálnice, Třeboň. Klidná část města, výhled do okolních zahrad.

Cena je k jednání, návrhům jsem otevřen.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.