

## Pronájem bytu 2+kk, 62,5m2, Praha 5 - Smíchov, Rezidence Sacre Coeur

Švédská, 15000, Praha 5, Praha



### 29 000 Kč

za měsíc

+ popl. + kauce + provize



Vyřizuje

**Freisler Tomáš, Ing.**

**Tel.:** 602 402 502

**GSM:** 420602402502

**E-mail:**

[freisler@vltavinreality.cz](mailto:freisler@vltavinreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o podlahové ploše 62,5m2 nacházející se v projektu Rezidence Sacre Coeur. Částečně zařízený byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s vanou, samostatného wc a komory. Přestože se byt nachází v 1. podlaží budovy, díky architektuře domu a umístění budovy ve svahu, je ve skutečnosti cca 8m nad úroveň chodníku Holečkovy ulice. K bytu náleží 1x garážového stání v suterénu budovy. Dům je postaven v duchu současné moderní architektury, byty mají velmi kvalitní vybavení. Vysoká bezpečnost je zajištěna EZS a 24 hodinovou recepcí. Atraktivní lokalita, v blízkosti MHD, veškerá občanská vybavenost v okolí.