

Prodej bytu 3+kk 72 m², Dubňany

Hornická, 69603, Dubňany



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaromír Grim

Tel.: 778 115 545

GSM: +420 734 808 216

E-mail:

grim@pointreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a celkové užitné ploše cca 60 m² s balkonem (2 m²) a dvěma sklepy o celkové výměře cca 10 m², situovaný v 2. nadzemním podlaží zděného a zatepleného domu na ulici Hornická v Dubňanech.

Byt je prakticky dispozičně řešený, nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i jako investici k pronájmu. Součástí bytu je balkon orientovaný do klidné části a nadstandardní sklepní prostory, které poskytují dostatek úložného místa. Dům je po revitalizaci (zateplení), což přispívá k nižším provozním nákladům. Lokalita je klidná s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti se nachází škola, školka, obchody i zastávka autobusu.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.