



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135287

Prodej, byt 2+1, Karviná-Mizerov, ul. Na Kopci

Na Kopci, Karviná



2 770 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Igor Madari

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví se zaskleným balkónem, který se nachází ve 4. patře bytového domu po celkové revitalizaci s výtahem (s bezbariérovým přístupem). Byt prošel před 10 lety celkovou rekonstrukcí. Jádru je zděné, interiér koupelny v obkladech a s dlažbou, nachází se zde vana i umyvadlo se skříňkou, další vysoká skříňka s úložným prostorem a otopný žebřík. WC je oddělené a ve stejném barevném dekoru. V celém bytě jsou rozvody elektřiny v mědi, byly natažené nové omítky, v pokojích, předsíni a kuchyni je položena plovoucí podlaha. Nový prostorný zasklený balkón má vstup z kuchyně, která je vybavená rohovou linkou s vestavěnou

myčkou nádobí, mikrovlnnou a elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a je zde také prostor pro pračku a ledničku. Velikým benefitem je klimatizace v obou pokojích.

Příspěvek do fondu oprav činí 1.920,- Kč. V blízkosti domu je škola i školka, obchod se smíšeným zbožím, zastávka MHD. Pro více informací a prohlídku bytu mě kdykoliv kontaktujte. Srdečně Vás zveme na prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.