

Pronájem bytu 3+kk, 80m and sup2;

Podhorská, 46601, Jablonec nad Nisou



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Vítová**Tel.:** +420 775148834**GSM:** +420 775148834**E-mail:**

vitova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk, který je díky své praktické dispozici ideálním domovem pro tří až čtyřčlennou rodinu.

Byt se skládá z obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem a dvou samostatných neprůchozích ložnic, které poskytují dostatek soukromí všem členům domácnosti.

Koupelna je součástí bytové jednotky, přičemž velkou výhodou je samostatná toaleta a praktický skladovací prostor umístěné na chodbě přímo před vstupem do bytu. Tato chodba slouží výhradně pro potřeby tohoto bytu a nikdo jiný ji nevyužívá, což zajišťuje maximální míru soukromí a dostatek místa pro uložení vašich věcí.

Výhodou jsou instalovaná plastová okna, která zajišťují tepelnou izolaci.

Lokalita bytu je vynikající, neboť se nachází v docházkové vzdálenosti od základní školy, mateřské školky, obchodů, zastávek MHD, a navíc v blízkosti centra města, což zajišťuje skvělou dostupnost všech služeb i společenského vyžití.

Měsíční nájemné činí 13.000 Kč, přičemž zálohy na služby spojené s užíváním bytu budou stanoveny dle počtu osob.....

Realitní kancelář **CENTRUM s.r.o.** Arbesova 3371/14, 466 04 Jablonec nad Nisou - Mšeno nad Nisou, Tel.: 800 100 105, E-mail: info@rkcentrum.cz, web: www.rkcentrum.cz

Nájemce si elektřinu a plyn přepíše přímo na sebe, díky čemuž má svou spotřebu plně pod kontrolou. Při podpisu nájemní smlouvy požadujeme vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu, tedy 13 000 Kč.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat. Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku.