

Prodej bytu 2+kk 35 m²

Kapradová, 10600, Praha 10, Praha



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk v osobním vlastnictví, o celkové výměře 34,72 m². První nadzemní podlaží panelového domu, klidná lokalita Praha - Záběhlice.

Byt je malý, ale velmi prakticky řešený. Nabízí samostatnou kuchyň, dva oddělené pokoje a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2016 (nová elektroinstalace, rozvody vody a odpadů, nové koupelnové jádro, podlahy a dveře), před 4 lety byla vestavěna nová kuchyňská linka Oresi. K bytu náleží sklepní kóje a vlastní balkón, který se nachází v mezipatře vedle výtahu. V bytě je přípojka optického internetu. Společné prostory v domě prošly nedávno revitalizací, včetně nového výtahu. Dům je z venku zateplen.

Byt je situován ve velmi příjemném prostředí se zelení, přímo před domem multifunkční hřiště, 200 m od domu nákupní centrum Cíl, do 1 km větší obchodní centrum Vivo! a poliklinika Zahradní město. V blízkosti také sportovní areál HAMR a Hostivařská přehrada. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.