



Nemovitosti REN

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0033

Pronájem bytu 2+kk

Stromovka, Slezská Ostrava, Ostrava



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata
Valicová**

GSM: +420 604 453 223

E-mail:

info@nemovitostiren.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	36 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve Slezské Ostravě. Byt se

nachází v těsném sousedství ostravské ZOO. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí.

Jedná se o byt o celkové výměře 36 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu. Pokoj s kuchyňským koutem je průchozí. V bytě je k dispozici zánovní kuchyňská linka s kombinovaným sporákem. V koupelně se nachází vana, umyvadlo se skříňkou a toaleta. Je zde také prostor pro umístění pračky. Součástí bytu jsou interiérové dveře a stropní svítidla. Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy a dlažby. Topení a teplá voda jsou do bytu dodávány dálkově.

K bytu náleží sklepní kóje (za poplatek 300 Kč/měsíc) a je zde možnost parkování před domem. Zastávky MHD jsou v blízké docházkové vzdálenosti. Do centra města Ostravy se dostanete autem přibližně za 5 minut.

Byt se pronajímá nezařízený a je volný k nastěhování od 01. 05. 2026.

Náklady na bydlení:

nájemné 10.000 Kč/měsíc,

služby 1.635 Kč/měsíc (pro max. 2 osoby - vodné, teplo, ohřev vody, elektřina společných prostor, úklid, komíny),

elektřina a plyn (pouze vaření) se přepisují na nájemníka (cca 1.200 Kč/měsíc),

internet vlastní poskytovatel.

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů včetně služeb + provize RK 12.000 Kč.

Hledáme slušného a řádně platicího nájemníka se stabilním příjmem (zaměstnání, důchodce nebo OSVČ) a čistým exekucním rejstříkem.

V případě zájmu o další informace nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na společnou prohlídku.