

Prodej, byty/2+1, 52 m², Křimická, 31800 Plzeň, Plzeň-město [ID 82380]

Křimická, Plzeň 3, Plzeň



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, do kterého vstoupíte a okamžitě víte, že tady všechno dává smysl.

Tato bytová jednotka o dispozici 2+1 v ulici Křimická nabízí výjimečně harmonické spojení kvalitní rekonstrukce, promyšlené dispozice a příjemné atmosféry, která se dnes hledá stále obtížněji.

Byt je ve velmi dobrém technickém stavu a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Interiér je čistý, moderní a funkční, přičemž si zároveň zachovává příjemný, nadčasový charakter. Samostatná kuchyně poskytuje dostatek prostoru pro každodenní provoz i pohodlné vaření, dva neprůchozí pokoje zajišťují soukromí a variabilitu využití podle potřeb nového majitele.

Výrazným benefitem je také skutečně prostorná předsíň, která bytu dodává vzdušnost, komfort a praktické zázemí pro každodenní život. Na celkovém dojmu je znát, že jednotlivé prvky do sebe přirozeně zapadají a celek působí upraveně, promyšleně a vyváženě.

K bytu navíc náleží dva sklepní prostory, což představuje mimořádně praktickou přidanou hodnotu. Jeden, větší sklep s oknem, se nachází přímo na patře vedle bytu, druhý menší je umístěn ve vstupní hale. Úložného prostoru je zde tedy více, než bývá v této kategorii obvyklé.

Silnou stránkou této nabídky je i lokalita. Ulice Křimická nabízí skvělou dostupnost, kompletní občanskou vybavenost a zároveň blízkost přírody i města, takže spojuje každodenní pohodlí s příjemným životním rytmem. Nemovitost, která nabízí jistotu kvalitního stavu, dostatek prostoru i komfort okamžitého bydlení.

Majitel si vyhrazuje právo výběru zájemce dle jím zvolených kritérií.