

Podnájem bytu 1+1, 37 m², ul. Korunní, Ostrava - Mariánské hory

Korunní, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**9 500 Kč**

za měsíc

+ 3.000 Kč záloha na služby pro jednu osobu, nezahrnuje zálohu na energie



Vyřizuje

Kateřina Procházková**Tel.:** 555 333 794**GSM:** 555 333 794**E-mail:**
katerina.prochazkova@sian.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím podnájem bytu 1+1 o velikosti 37 m² na ulici Korunní v Ostravě - Mariánských Horách.

Byt se nachází ve 2. patře nízkopodlažního panelového domu. Je částečně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování.

V bytě je plovoucí podlaha, koupelna je vybavena sprchovým koutem, koupelnovou skříňkou se zrcadlem a toaletou. Kuchyňská část disponuje varnou deskou, elektrickou troubou, vestavěnou lednicí s mrazákem, myčkou a digestoří. V okolí je veškerá občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum Futurum, Lidl, Kaufland a další obchody a služby.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.500 Kč + záloha na energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 12.500 Kč

vratnou kaucí 26.000 Kč

Provizi za zprostředkování

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště

pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu

podpora při řešení případných pojistných událostí

řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků

telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00

nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)

zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení