

Byt 3+1, 71 m², 2 ložnie, zděné jádro, Jablonné v Podještědí

Zdislavy z Lemberka, Jablonné v Podještědí



3 350 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martina Ortová

Tel.: 775 288 775

GSM: 777352756

E-mail:

info@realityortova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, nacházející se na ulici Zdislavy z Lemberka v Jablonném v Podještědí (okres Liberec).

Byt je situován ve 4. patře čtyřpodlažního panelového domu a disponuje celkovou plochou 70 m², která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Dispozice bytu je prakticky řešena: obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice se zaskleným balkonem, dětský pokoj, samostatná kuchyň a chodba. Byt má zděné jádro, koupelnu s rohovou vanou a oddělené WC. Součástí bytu je také sklep umístěný v suterénu domu.

Technické informace:

- vytápění: plynové

- voda: obecní vodovod

- kanalizace: obecní
- elektřina: 230 V

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je částečně vybavena, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si bydlení dle vlastních představ bez nutnosti větších investic.

Výhody nemovitosti:

- dispozice 3+1 vhodná pro rodinu
- 2x balkon (1x zasklený)
- zděné jádro
- koupelna s rohovou vanou
- sklep v suterénu
- velmi dobrý stav bytu
- klidná lokalita

Výhody lokality:

Jablonné v Podještědí nabízí klidné bydlení obklopené přírodou s kompletní občanskou vybaveností - škola, školka, obchody, lékař i služby. Výborná dostupnost do Liberce a okolních měst.

Zajistíme vám výhodné financování s nejnižší možnou úrokovou sazbou na trhu. Pro investory nabízíme kompletní servis - zajistíme vhodného nájemníka, prověříme ho v registrech dlužníků a připravíme veškerou smluvní dokumentaci.

Pokud hledáte prostorný byt v příjemné a klidné lokalitě, je tato nabídka ideální volbou.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku kontaktujte realitní kancelář Ortová na níže uvedeném telefonním čísle.