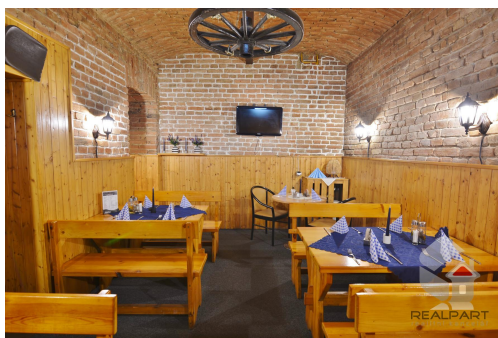
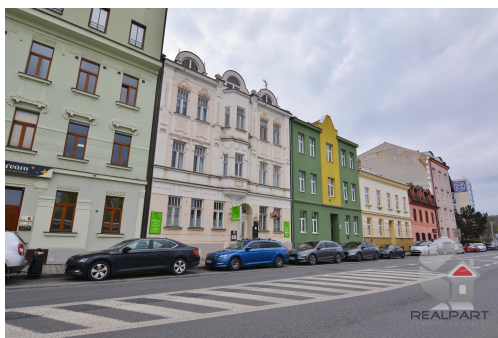


Nabízíme na prodej bytový dům s 6-ti bytovými jednotkami a restaurací, ul. Křížkovského, Brno

Křížkovského, 60300, Brno-střed, Brno



54 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

František Růčka

Tel.: +420 604724137

GSM: +420 604724137

E-mail:

frucka@realpart.cz

Plocha parcely: 260 m²

Elektřina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: F - Velmi nevhodná

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody

Plyn: Individuální

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej bytový dům s 6-ti bytovými jednotkami a restaurací, ul. Křížkovského, část - Staré Brno, Brno. Užiténá plocha domu je 600 m² + společné prostory - chodby, schodiště. Dům kolaudován v roce 1919 prošel rekonstrukcí většího rozsahu v roce 1996 - fasáda bez zateplení, výměna oken do vnitrobloku za plastová, omítky, výmalba, topení, střecha plechová. K dispozici již kladné stanovisko od památkového ústavu k výměně oken do ulice, nyní dvojitá dřevěná. Dispozice s výměrou jednotek a umístění v domě ve fotografiích. Vytápění a ohřev vody mají byty řešeny vlastním plynovým kotlem, restaurace vytápí na elektřinou, ohřev vody el. bojlerem. Celý dům je pronajatý, podrobnější informace telefonicky a osobně na prohlídce. V případě více zájemců si prodávající vyhrazuje právo vybrat zájemce podle svého uvážení.