

Prodej rodinného domu 295 m², pozemek 2375 m². Dětmarovice

Dětmarovice



12 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	295 m ²
Plocha parcely:	2375 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům, který kombinuje moderní architekturu s precizním řemeslným zpracováním. Dům prošel kompletní rekonstrukcí interiéru i exteriéru a nabízí komfortní bydlení s nízkými provozními náklady.

- Užitná plocha: 295 m² - dostatek prostoru i pro náročné
- Pozemek: 2107 m² - ideální pro relaxaci, zahradu i rodinné aktivity
- Kuchyně: promyšleně řešená s důrazem na praktičnost a kvalitu
- Rok kolaudace: 2017 s rekonstrukcí dokončenou leden 2026
- Stav: bez nutnosti dalších investic

Technické vybavení a úsporný provoz:

Dům je vybaven moderními technologiemi, které zajišťují vysoký komfort bydlení a zároveň velmi nízké provozní náklady:

- solární ohřev vody s akumulací (500 l)
- krb napojený na akumulaci
- tepelné čerpadlo IVT (vzduch-vzduch) v horním patře - vytápění i klimatizace
- měsíční náklady na provoz do 4 500 Kč

Ideální volba pro každého, kdo hledá kvalitní, úsporné a dlouhodobě udržitelné bydlení bez kompromisů.