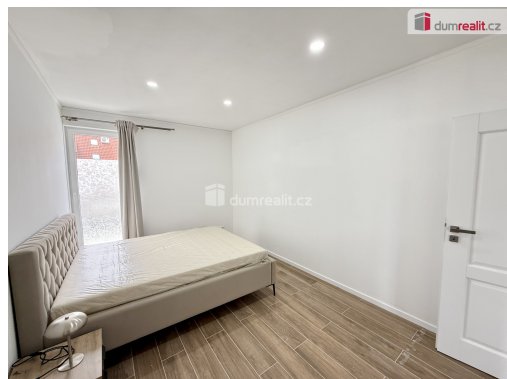


Pronájem prostorného bytu 3+kk se zahradou a balkonem, 98 m², Velké Přílepy

Dvořákova, 25264, Velké Přílepy



28 000 Kč
za měsíc

+popl. 8000



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:

humlova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Nabízíme k pronájmu moderní byt č. 2 o dispozici 3+kk a podlahové ploše 98 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby rodinného domu se čtyřmi bytovými jednotkami. Byt zaujme promyšleným dispozičním řešením, dostatkem prostoru a příjemnou atmosférou. Dispozice bytu zahrnuje dvě samostatné ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, vstupní chodbu a schodiště vedoucí do suterénu. Z obou ložnic je přímý vstup na balkon.

Velkým benefitem je soukromá zahrada s posezením, ideální pro relaxaci. Byt je plně vybaven nábytkem, připraven k okamžitému užívání dle aktuálního stavu na fotografiích. V celém bytě je instalováno komfortní podlahové vytápění. Parkování je zajištěno přímo před domem.

Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností. Byt je ideální volbou pro

pár či rodinu hledající komfortní a praktické bydlení.

Cena:

Nájemné: 28.000 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 8.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 56.000 Kč

Provize RK: jeden nájem

K nastěhování od 16. 4. 2026.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 655420.